

No : 2025/80

Tarih : 22.08.2025

Konu : Gümrük Yönetmeliğinin antrepo açılış ve işleyişine ilişkin maddelerinde düzenlemeler yapıldı.

- 22 Ağustos 2025 tarih ve 32994 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Gümrük Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile;

Yönetmeliğin “Gümrük Antrepoları” başlıklı İKİNCİ BÖLÜMÜ altında yer alan “Yatırım izni” başlıklı 518’inci maddesinin 2’nci fıkrasında değişiklik yapılarak, yatırım izni için başvuruda bulunacakların asgari faaliyet süresi 2 yıldan 3 yıla çıkarılmış ve bölgelere göre değişen oranlarda yatırım tutarları arttırılmıştır.

Buna göre; [MDS Sirküler 2025/52](#) ile bilgisini vermiş olduğumuz, Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar’ın EK-2’sinde yer alan ve aşağıda tabloda gösterilen bölgelerde ödenmiş sermayesi;

1. ve 2. Bölge kapsamındaki iller için 40.000.000 TL (Önceki tutar 10.000.000 TL),
3. ve 4. Bölge kapsamındaki iller için 20.000.000 TL (Önceki tutar 5.000.000 TL),
5. ve 6. Bölge kapsamındaki iller için 10.000.000 TL (Önceki tutar 3.000.000 TL),

olan anonim veya limited şirketlere yatırım izni verilebileceği, başvuru sahibi şirketlerin asgari 3 yıldır faaliyette bulunması gerektiği (Değişiklik öncesi asgari faaliyet süresi 2 yıldı.), anonim ve limited şirketlerde unvan değişikliği, şirket birleşmesi, bölünmesi veya tür değiştirmesi göz önünde bulundurulacağı düzenlenmiştir. Bu maddede yapılan değişiklikler 22.08.2025 tarihinden önce yatırım izni almış antrepolar için uygulanmayacaktır.

Yatırım Teşvik Uygulamalarında Bölgeler

1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge	5.Bölge	6.Bölge
Ankara	Aydın	Adana	Afyonkarahisar	Bartın	Adıyaman
Antalya	Balıkesir	Bilecik	Aksaray	Bayburt	Ağrı
Bursa	Bolu	Burdur	Amasya	Çankırı	Ardahan
Eskişehir	Çanakkale	Düzce	Artvin	Erzurum	Batman
İstanbul	Denizli	Gaziantep	Çorum	Giresun	Bingöl
İzmir	Edirne	Isparta	Elazığ	Hatay	Bitlis
Kocaeli	Kayseri	Karabük	Erzincan	Kahramanmaraş	Diyarbakır
Muğla	Konya	Karaman	Kastamonu	Kilis	Gümüşhane
	Manisa	Kırıkkale	Kırşehir	Niğde	Hakkari
	Mersin	Kırklareli	Malatya	Ordu	Iğdır
	Sakarya	Kütahya	Sivas	Osmaniye	Kars
	Tekirdağ	Nevşehir		Sinop	Mardin
	Yalova	Rize		Tokat	Muş
		Samsun		Tunceli	Siirt
		Trabzon		Yozgat	Şanlıurfa
		Uşak			Şırnak
		Zonguldak			Van

No : 2025/80

Tarih : 22.08.2025

Konu : Gümrük Yönetmeliğinin antrepo açılış ve işleyişine ilişkin maddelerinde düzenlemeler yapıldı.

“Yatırım İzni” başlıklı 518’inci maddesinin 8’inci fıkrasında yapılan değişiklik ile; gümrük müdürlüğüne yapılan başvurunun Ticaret Sicili Gazetesi ve adli sicil belgelerinin sunulmasına ek olarak, kesinleşmiş vergi borcu bulunmadığına dair ilgili vergi dairesinden alınacak yazı ve Sosyal Güvenlik Kurumuna borcu olmadığına dair yazı ile birlikte gümrük mevzuatı uyarınca kesinleşmiş vergi ve ceza borcunun bulunmadığına dair tespitini de içerecek şekilde yapılması gerektiği düzenlenmiştir.

Yönetmeliğin “İzin” başlıklı 519’uncu maddesinin üçüncü fıkrasında düzenleme yapılmış ve aynı maddeye dört ve beşinci fıkralar eklenmiştir. Buna göre; genel antrepo olarak açılıp işletilmesi istenen yerlerin açık ve/veya kapalı alanları toplamı büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde 5.000 m²’den, diğer yerlerde ise 3.000 m²’den küçük olamayacağı ve bu alanın en az %20’sinin kapalı alan olması gerektiği düzenlenmiştir. (Düzenleme öncesi en az %20 kapalı alan olması şartı bulunmuyordu.) Bu maddede yapılan değişiklikler 22.08.2025 tarihinden önce yatırım izni almış antrepolar için uygulanmayacaktır.

Bunun yanı sıra eklenen fıkralar ile;

- Aynı işleticinin aynı gayrimenkul üzerindeki antrepoları tek bir gümrük müdürlüğüne bağlı olabileceği düzenlenmiştir. Bu madde yapılan değişiklikler 22.08.2025 tarihinden önce yatırım izni almış antrepolar için uygulanmayacaktır.
- Bakanlığın, yatırım izni ve/veya antrepo açılış izni verilecek antrepo sayılarına gümrük müdürlüğü veya bölge müdürlüğü özelinde sınırlama getirebileceği, bu sınırlamanın getirilmesinde mevcut antrepo sayıları ile yatırım izni ve/veya antrepo açılış izni başvurusunun yapıldığı yıldan önceki asgari iki yıl antrepolarda gerçekleştirilen miktar ve/veya kıymete dayalı işlem hacmi dikkate alınacağı düzenlenmiştir.

Yönetmeliğin, “Antrepoya eşya girişinin durdurulması ve iznin geri alınması” başlıklı 525’inci maddesine fıkra eklenerek, genel antrepolarda uygulanacak yıllık fiyat tarifesinin, antrepo işleticileri tarafından Ocak ayı sonuna kadar ilgili gümrük ve dış ticaret bölge müdürlüğüne gönderileceği ve gümrük ve dış ticaret bölge müdürlüğünce kurumsal internet sitesinde yayımlanacağı, faaliyete yeni başlayan genel antrepoların yıllık fiyat tarifesinin ise açma ve işletme izninin verildiği ayı takip eden ayın sonuna kadar ilgili gümrük ve dış ticaret bölge müdürlüğüne gönderileceği ve gümrük ve dış ticaret bölge müdürlüğünce kurumsal internet sitesinde yayımlanacağı, aksi halde, ilgili antrepoya eşya girişine izin verilmeyeceği düzenlenmiştir.

Yönetmeliğe 525’inci maddesine eklenen fıkraya yönelik geçiş hükmü olarak “GEÇİCİ MADDE 24” eklenmiştir. Buna göre; genel antrepolarda uygulanacak yıllık fiyat tarifesini, 22.08.2025 tarihinden itibaren 1 ay içinde ilgili gümrük ve dış ticaret bölge müdürlüğüne gönderileceği ve gümrük ve dış ticaret bölge müdürlüğünce kurumsal internet sitesinde yayımlanacağı düzenlenmiştir.

Yapılan değişikliklere paralel olarak Yönetmeliğin “ANTREPO AÇMA VE İŞLETME KOŞULLARI İLE ARANAN BELGELER” başlıklı EK: 80’inin “I. BAŞVURU İÇİN ARANACAK BİLGİ VE BELGELER” başlıklı 1’inci maddesinin birinci fıkrasına “t) Sosyal Güvenlik Kurumuna borcu olmadığına dair yazı.” bendi eklenmiştir. Bu maddede yapılan değişiklikler 22.08.2025 tarihinden önce yatırım izni almış antrepolar için uygulanmayacaktır.

Yönetmelik hükümleri 22.08.2025 tarihi itibarı ile yürürlüğe girecektir.

Yönetmelik aslı için: <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2025/08/20250822-3.htm>